

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ 02/019/02.10.2019 год.

Днес, 02.10.2019 г., в гр. Нови Искър, между:

Държавна психиатрична болница „Св.Иван Рилски“ – Нови Искър, със седалище и адрес на управление: гр. Нови Искър, ул. „Христо Ботев“ № 140, с БУЛСТАТ: 000689232, представлявана от д-р Цветеслава Иванова Гълъбова – Директор, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

„Топлогаз инженеринг“ ЕООД, ЕИК 114614447, със седалище и адрес на управление: гр.Плевен, ул.Сан Стефано № 5, вх.Б,ет.1,ап.2 представлявано от Николай Джибирски, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга и

на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка с обява за събиране на оферти № 9091725/23.08.2019 г. в РОП, с предмет:, се сключи настоящият договор за следното:

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши Реконструкцията на котелното отделение на ДПБ”Св. Иван Рилски” , състояща се в демонтаж на стар водогреен котел, доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на нов водогреен котел с нафтова горелка. Монтажни работи по инсталацията за захранване с гориво. СМР по котелното помещение, съгласно Техническа спецификация на Възложителя, Оферта на Изпълнителя и Техническото предложение на Изпълнителя и Ценовото предложение на Изпълнителя, неразделна част от този договор.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. (1) Договорът влиза в сила от датата на неговото сключване.

(2) Срокът на договора е 45/четиридесет и пет/ дни, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2), неразделна част от договора и започва да тече от датата на предоставяне от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на достъп до обекта. Предоставянето на достъп до обекта се осъществява чрез подписването на двустранен протокол.

(3) Времето, необходимо за отговор на писмено зададени въпроси от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не удължава срока за изпълнение на договора.

(4) Място на изпълнение на договора е ДПБ „Св. Ивана Рилски“, гр. Нови Искър, ул. „Христо Ботев“, №140 – котелно отделение.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. РАЗНОСКИ. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) . Общата стойност на договора за изпълнение на посочените в чл. 1 СМР е 55 778.47 лв. (петдесет и пет хиляди седемстотин седемдесет и осем лв.0.47 ст.) без ДДС, съответно 66 934.16 лв. (шестдесет и шес хиляди лева деветстотин и тринадесет лева 0.16 ст. словом) с ДДС, съгласно ценовото предложение – Приложение № 3, което е неразделна част от договора. Цената на договора включва всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на договора.

(2) Разплащането на сумата по чл. 2 от настоящия договор се извършва както следва:
Авансово плащане - в размер на 30% от стойността на договора без ДДС платимо в срок до 30 (тридесет) календарни дни от съставяне на протокола за откриване на строителна площадка съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и след представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Междинни плащания – в размер до 60% от стойността на договора без ДДС платими в срок до 30 (тридесет) календарни дни от приемането на изпълнението с приемо-предавател протокол за установяване на реално извършените и подлежащи на заплащане на натурални видове строителни и монтажни работи и представяне на фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Окончателното плащане ще е сумата, равна на разликата между по-малкото от стойността на договора между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и действително извършените дейности и общата сума от авансовото и междинните плащания. От него се приспадат всички неустойки, обезщетения и други дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** суми за стойността, с които се надвишава внесената гаранция за добро изпълнение. Окончателното плащане ще се извърши в срок до 30 (*тридесет*) дни след въвеждане на обекта в експлоатация, и издаване на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: [.....]

BIC: [.....]

IBAN: [.....].

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(5) *(Ако Изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, окончателното плащане по този договор се извършва след като Изпълнителя представи и доказателства за изплатени всички задължения по договора за подизпълнение, освен ако при приемането на работата изпълнителят представи на възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя. - тази клауза се прилага при използването на подизпълнители).*

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши демонтаж на стар, доставка и монтаж на нов водотреен котел и съпътстващата го комплектация за нуждите на ДПБ"Св. Иван Рилски" гр. Нови Искър , съгласно Техническите спецификации на Възложителя , Техническото предложение – Приложение № 2, Предлаганата цена – Приложение № 3, при условията и в сроковете на този договор;

2. При поискване, от страна на Възложителя, да осигури достъп до активите и информацията по договора на проверяващите национални контролни органи;

3. Изпълнителят е длъжен да изпълни демонтаж на стар, доставка и монтаж на нов водотреен котел и съпътстващата го комплектация ведно с всички съпътстващи го документи.

4. Изпълнителят е длъжен да предаде достовените и монтирани съоръжения с всички необходими документи, свързани с експлоатацията им – надлежно оформени гаранционни карти, паспорти, указания на български език, протоколи и др.

5. Изпълнителят е длъжен по време на гаранционния срок да поеме всички разходи, свързани с гаранционната поддръжка – труд, резервни части, материали, транспорт и др. на всички доставени съоръжения и изпълнени СМР.

6. Да сключи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 10 календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

7. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за плащанията по договорите за подизпълнение в срок от 10 календарни дни след извършване на всяко плащане. *Изпълнителят и подизпълнителите са длъжни да спазват изискванията на чл. 66 и др. от ЗОП и на чл. 75 и др. от ППЗОП, отнасящи се до подизпълнителите.*

8. Изпълнителят е длъжен да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всяка промяна в седалището, адреса на управление, банковата сметка и правноорганизационната му форма – преобразуване при условията на чл. 116, ал. 1, т. 4, б. „б“ от ЗОП или промяна на съдружници в неперсонифицирано дружество, в 3-дневен срок от настъпване на съответното обстоятелство. В случай на правоприемство да представи документи от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 54 ЗОП и за доказване на съответствието си с критериите за подбор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. При пълно, точно и в срок изпълнение на задълженията си, да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на извършената работа при условията на настоящия договор;

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по договора;

3. При пълно, точно и в срок изпълнение на задълженията си, да получи договореното възнаграждение в сроковете и при условията на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. При пълно, точно и в срок изпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя, да извършва плащанията по този договор съгласно сроковете и начина, посочени в него.

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да приеме дейностите по настоящия договор по реда, посочен в настоящия договор.

3. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да оказва текущ контрол при изпълнение на договора;

2. Да извършва проверка на качеството на извършените дейности по настоящия договор.

3. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни задълженията по договора в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци.

4. Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на изпълнението са съществени, Възложителят може да определи подходящ срок, в който Изпълнителят за своя сметка да отстрани недостатъците и отклоненията от поръчката.

5. Ако в допълнително дадения срок, Изпълнителят не извърши качествено своите задължения в съответствие с изискванията на поръчката или не отстрани недостатъците, Възложителят има право едностранно да прекрати договора.

VI. РЕКЛАМАЦИИ И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прави рекламации пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при констатиране на скрити дефекти, недостатъци и/или несъответствия, отразени в констативен протокол, съставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при откриването на недостатъка/несъответствието, но не по-късно от 30 (тридесет) дни от приемането на изпълнението на договора с подписан двустранен предавателно-приемателен протокол. След съставянето на протокола ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ незабавно го предявява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Сроковете за предявяване на рекламациите започват да текат от момента на въвеждане на съоръжението в експлоатация от настоящия договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка констативните скрити дефекти, недостатъци и/или несъответствия, отразени в констативния протокол в срок от 10 дни, след получаване на констативния протокол по Чл. 6. (1).

(3) Гаранционният срок на доставения водогреен котел и горелка за отопление започва да тече от момента на въвеждане на съоръжението в експлоатация и на подписване на приемателно-предавателния протокол съгласно чл. 3, ал. 3 от настоящия договор и предоставяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на надлежно оформени гаранционни карти на доставения водогреен котел.

(4) Гаранционният срок на доставения водогреен котел, на съоръженията с които е окомплектован и на изпълнените СМР не може да бъде по-кратък от гаранционните срокове, определени в действащата нормативна уредба и от тези, предоставени от производителя за всяко една от тях.

(5) За възникването на гаранционни събития по време на експлоатацията на доставените съоръжения и изпълнените СМР, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено и/или по електронен път, след което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка констативните дефекти в срок от 3 работни дни.

При необходимост от извършване на ремонт на дефектирало съоръжение във фирмен сервиз, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да достави и монтира за своя сметка друго еквивалентно съоръжение до отремонтиране на дефектиралото.

(6) Когато в гаранционния срок е извършен ремонт на надзорното съоръжение и за неговото пускане в експлоатация е необходимо да се извърши преглед от надзорни органи, разходите за това са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VII. ПОВЕРИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява по никакъв повод и под никаква форма информацията за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предоставена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на настоящия договор, освен ако има предварително изрично писмено разрешение за това от него.

VIII. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. (1) Преди сключване на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за добро изпълнение на договора в размер (два) на сто от стойността на договора без вкл. ДДС, а именно – 1 115.57 лв. (хиляда сто и единадесет лева 0.57 ст.).

(2) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил гаранция за изпълнение под формата на банкова гаранция, тя трябва да е безусловна, неотменяема, в нея да е записан предмета на договора и да е със срок на валидност минимум 30 календарни дни, след крайния срок на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предварително съгласува текста на гаранцията на изпълнение, а оригиналът на гаранцията за изпълнение е неразделна част от договора.

(3) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил гаранция за изпълнение под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по друг договор. Текстът на застраховката се съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Застраховката следва да е със срок на валидност минимум 30 календарни дни, след крайния срок на договора;

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

(5) Гаранцията за изпълнение се усвоява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако договорът бъде прекратен по вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и при частично, забавено или некачествено изпълнение, констатирано по съответния ред.

(6) Гаранцията за изпълнение се задържа от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд – до решаване на спора.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвоява суми по гаранцията за изпълнение при дължими неустойки от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

(8) В случай на предстоящо изтичане на срока на валидност на учредената банкова гаранция, респ. застраховка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на валидност, като в противен случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата по гаранцията при себе си, преди изтичането на валидността ѝ.

IX. НЕУСТОЙКИ

Чл. 9. (1) При забава на плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цялата стойност на забавеното плащане.

(2) При забавено изпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на забавената доставка за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цялата стойност на забавената доставка.

(3) За некачествено изпълнение или неточно изпълнение на задължения по договора неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 15 % (петнадесет процента) от цената по договора. Страната, която е понесла вреди от неизпълнението, може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, в случай че превишават размера на предвидените неустойки.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 10. Настоящият договор се прекратява:

- (1) С изтичане на срока по т. 5.2.
- (2) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма
- (3) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- (4) При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- (5) С окончателното му изпълнение;
- (6) По реда на чл. 118 от ЗОП;
- (7) При преобразуване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или промяна на съдружниците в непersonифицирано дружество, ако правоприменникът не отговаря на условията по чл. 116, ал. 1, т. 4, б. „б“, подбукви „аа“ и „бб“ от ЗОП, договорът се прекратява по право, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съответно правоприменникът дължи обезщетение по общия исков ред.
- (8) Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

- (1) забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 30 работни дни;
- (2) не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;
- (3) не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
- (4) използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
- (5) бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

ХІ. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

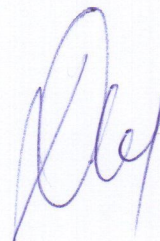
Чл. 12. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.



ХІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 13. (1) За целите на настоящия договор уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършва писмено по факс: 064/804667; електр. поща: office@toplogaz.com; или с препоръчано писмо на адрес: гр. Нови Искър, ул. „Христо Ботев” № 140.

(2) Уведомяването на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се извършва писмено по факс: или с препоръчано писмо на адрес:

(3) Страните определят следните представители, които да следят за изпълнение на задълженията им по настоящия договор и да подписват предвидените в договора документи (фактури, протоколи, уведомления, заявки и др.), както следва:

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

.....

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

.....

Чл. 14. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 15. Всички спорове, които биха възникнали във връзка с тълкуването или изпълнението на този договор, ще се решават от страните по споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спорът се отнася за разрешаване пред компетентен български съд по реда на Гражданско-процесуалния кодекс.

Чл. 16. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 17. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра на български език, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Неразделна част от този договор са:

1. **Приложение 1:** Технически спецификации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (копие);
2. **Приложение 2:** Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (копие);
3. **Приложение 3:** Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (копие).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

10-р Увасянов, Пелбена



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Николай Дрибурски

